



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA PUSCASI
CONSILIUL LOCAL

COMUNA PUSCASI - Cod poștal 737328- Telefon: 0235.340400/fax : 0235.340348 – e-mail: primariapuscasi@yahoo.com

HOTARAREA NR. 23/2026

**privind aprobarea Actului aditional nr. 2 la Contractul de concesiune
nr. 2593/12.06.2023 incheiat intre Consiliul Local al Comunei Puscasi si Leonidas Energy SRL**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

- a) Referatul de aprobare al proiectului de hotarare prezentat de către primarul Comunei Pușcași, în calitatea sa de initiator al proiectului de hotarare prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Pușcași,

Constatând necesitatea de a asigura realizarea investitiei ceea ce conduce la atragerea de fonduri la bugetul local al comunei Puscasi

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (14) și ale art.139 coroborat cu art.196 alin. (1) lit. a), art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Pușcași, județul Vaslui

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă Actul aditional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 2593/12.06.2023 incheiat intre Consiliul Local al Comunei Puscasi si Leonidas Energy SRL cuprins în Anexă, în urmatoarele condiții:

1. Art. 1 pct (10) din Contract se modifica si va avea urmatorul continut:
„Procesul-verbal de predare-primire a terenului se va incheia la inceperea lucrărilor de construire, respectiv până cel târziu la data de 12 aprilie 2027”.

2. Art 2 pct (2) din Contract, se modifica si va avea urmatorul continut:
“Contractul de concesiune va fi prelungit cu 10 (zece) ani, de la data la care Obiectivul (parcul fotovoltaic) devine functional, astfel incat durata concesiunii va fi de 35 (treizeciscinci) de ani calculat de la data semnării Contractului de concesiune. Pentru evitarea oricarui dubiu, prezenta clauza va intra în vigoare sub conditia ca Obiectivul (parcul fotovoltaic) sa fie pus în functiune.”

3. Art 3 litera a) din Contract, se modifica si va avea urmatorul continut:
“Concesionarul va achita către concedent:

a) o redevența anuala în valoare de 100.920 EURO/AN incepand din data de 12 iunie 2026 până la terminarea concesiunii. Valoarea în lei a redevenței, datorată bugetului local, stabilită potrivit prezentului contract de concesiune, se determină prin transformarea sumelor exprimate în echivalent euro, pe baza cursului de schimb valutar stabilit în prima zi lucrătoare a lunii octombrie din anul precedent, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.”

4. Art 4 alin (1) din Contract, se modifica si va avea urmatorul continut:
„(1) Plata redevenței se va face astfel:

a) plata redevenței în cuantum de 100.920 EUR/an va începe la data de 12 iunie 2026 aferent perioadei 12 iunie 2026 – 31 decembrie 2026, în baza facturii ce urmeaza a fi emise de Primăria Comunei Pușcași. Redevența se plătește în două tranșe, dupa cum urmeaza: 50% din cuantumul redevenței în termen de 30 de zile de la emiterea facturii, respectiv 12 iunie 2026, iar diferența de 50% până la data de 30 septembrie 2026.

5. Art. 5.4 lit h) din Contract se modifică și vor avea următorul cuprins:

“h) să înceapă lucrările de construire pana la cel tarziu 12 aprilie 2027 și să le finalizeze în maxim 2 (doi) ani de la începerea lucrărilor. Pentru motive temeinice, termenele pot fi prelungite, prin acordul părților.”

6. Art. 7.1. lit f) din Contract se modifică și vor avea următorul cuprins:

f) În cazul în care, concesionarul nu începe lucrările de construire pana la cel tarziu 12 aprilie 2027 și nu le finalizează în termen de maxim 2 (doi) ani de la începerea lucrărilor sau în termenul stabilit de comun acord de către părți, contractul se reziliază de plin drept, în condițiile art. 1553 din Codul civil, fără a fi necesară intervenția instanțelor de judecată, îndeplinirea vreunei formalități ori punerea în întârziere. Această clauză reprezintă un pact comisoriu de gradul IV.

Dovada îndeplinirii obligației de a începe lucrările de construcție se face pe baza autorizației de construire și a declarației de începere a lucrărilor de construcție.

Art. 2 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primar - Ignat Paul Marian.

Art. 3 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ, conform Legii nr. 544/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

Art. 4 . Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Pușcași, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Pușcași și prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapuscasi.ro.

NR. 23 - PUSCASI, 30.04.2026 – Adoptata cu 13 voturi pentru

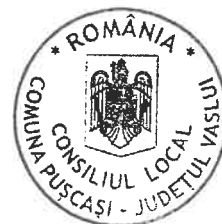
**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER - STAFIE MIRCEA**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL UAT PUȘCAȘI**

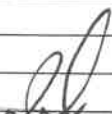
MOCANU GABRIEL

SECRETAR GENERAL
UAT PUȘCAȘI
Gabriel MOCANU



**SEDINTA ORDINARA A
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PUSCASI
30.04.2026**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI
PUSCASI NR. 23/ 30.04. 2026**

OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii ¹⁾	30.04.2026	
Comunicarea către primarul comunei ²⁾	05.05.2026	
Comunicarea către prefectul județului ³⁾	05.05.2026	
Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	05.05.2026	 SECRETAR GENERAL CAI PUSCASI Gabriel MOCANU
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	05.05.2026	
Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	05.05.2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:
art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;
art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;
art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;
art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”