



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL VASLUI - COMUNA PUSCASI**  
**CONSILIUL LOCAL**

COMUNA PUSCASI - Cod poștal 737328- Telefon: 0235.340400/fax : 0235.340348 – e-mail: primariapuscasi@yahoo.com

## HOTĂRÂREA NR. 11/2025

privind însușirea Raportului de evaluare pentru stabilirea nivelului minim al redevenței pentru spațiile cu destinație de cabinet medical proprietatea Comunei Puscasi, aflat în administrarea Consiliului Local al Comunei Puscasi

Având în vedere :

- Referatul de aprobare privind însușirea Raportului de evaluare pentru stabilirea nivelului minim al redevenței pentru spațiul cu destinație de cabinet medical individual proprietatea Comunei Puscasi, aflat în administrarea Consiliului Local al Comunei Puscasi

- Raportul Compartimentului Financiar Contabilitate;

In conformitate cu prevederile art.4 alin.(1) și (3) din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale ;

- prevederile art.4 pct 4.2 din Ordinul nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale ;

- în temeiul art. 129 alin (1), , alin (2), lit b si alin (4), lit a din Ordonanta de Urgenta a Guvenului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ si art. 196, alin. (1), lit a

din Ordonanta de Urgenta a Guvenului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PUSCASI , JUDEȚUL VASLUI ;**

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** – Se însușeste Raportul de evaluare pentru stabilirea nivelului minim al redevenței pentru spațiile cu destinație de cabinet medical proprietatea Comunei Puscasi, aflat în administrarea Consiliului Local al Comunei Puscasi, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 2 .-** Quantumul noii redevențe negociate va face obiectul unui act adițional la Contractul de concesiune încheiat cu C.M.I –Cohal Ramona .

**Art.3 –** Plata redevenței se va face în două rate, prima rată până la 31 martie și a doua rată până la 30 septembrie a anului în curs , în echivalent lei la cursul euro stabilit de Banca Națională a României la data achitării .

**Art. 4. –** Se imputernicește primarul Primarul comunei Puscasi,domnul Ignat Paul-Marian , să semneze actele adiționale la Contractul de concesiune încheiat cu C.M.I – Cohal Ramona

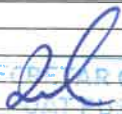
**Art. 5 –** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Comisia de negociere și primarul Comunei Puscasi.

NR. 11 - PUSCASI, 28.02.2025 – Adoptata cu 13 voturi pentru

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER - MIHALACHE ION



  
CONTRASEMNEAZA ,  
SECRETAR GENERAL AL UAT PUȘCAȘI  
MOCANU GABRIEL

SEDINTA ORDINARA A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PUSCASI			
28.02.2025			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PUSCASI NR. 11/2025			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	28.02.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	28.02.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	03.03.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	03.03.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	03.03.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	03.03.2025	 SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PUSCASI GABRIEL MOCANU

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**  
<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;  
<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;  
<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;  
<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;  
<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;  
<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;  
<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”